



# ЗАКОН

## ГОРОДА МОСКВЫ

### О налоге на имущество физических лиц

Настоящим Законом в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации на территории города Москвы устанавливаются ставки налога на имущество физических лиц в отношении налоговой базы, определяемой исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения.

#### Статья 1. Налоговые ставки

Ставки налога на имущество физических лиц устанавливаются в отношении:

1) жилых домов, жилых помещений, единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом), а также в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства, в следующих размерах:

Кадастровая стоимость объекта налогообложения	Ставка налога
До 10 млн. рублей (включительно)	0,1 процента
Свыше 10 млн. рублей до 20 млн. рублей (включительно)	0,15 процента

Свыше 20 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно)	0,2 процента
Свыше 50 млн. рублей до 300 млн. рублей (включительно)	0,3 процента

2) гаражей и машино-мест - в размере 0,1 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения;

3) объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом, - в размере 0,3 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения;

4) объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378<sup>2</sup> Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378<sup>2</sup> Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей, - в размере 2,0 процентов кадастровой стоимости объекта налогообложения;

5) прочих объектов налогообложения - в размере 0,5 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения.

## **Статья 2. Вступление в силу настоящего Закона**

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

2. Признать утратившими силу со дня вступления в силу настоящего Закона:

1) Закон города Москвы от 23 октября 2002 года № 47 «О ставках налога на имущество физических лиц»;

2) Закон города Москвы от 28 апреля 2010 года № 15 «О внесении изменений в Закон города Москвы от 23 октября 2002 года № 47 «О ставках налога на имущество физических лиц»;

3) Закон города Москвы от 16 мая 2012 года № 15 «О внесении изменений в статью 1 Закона города Москвы от 23 октября 2002 года № 47 «О ставках налога на имущество физических лиц»;

4) Закон города Москвы от 14 ноября 2012 года № 56 «О внесении изменения в статью 1 Закона города Москвы от 23 октября 2002 года № 47 «О ставках налога на имущество физических лиц»;

5) Закон города Москвы от 20 ноября 2013 года № 64 «О внесении изменения в статью 1 Закона города Москвы от 23 октября 2002 года № 47 «О ставках налога на имущество физических лиц».



Мэр Москвы

**С.С.Собянин**

Москва, Московская  
городская Дума  
19 ноября 2014 года  
№ 51